

2025 年 11 月 4 日 株式会社ディアーズ・ブレイン

# 株式会社ディアーズ・ブレイン、東海地方に初出店! 2026年夏、静岡県静岡市に地上4階建ての多目的新施設 「THE SURF SEASIDE TERRACE」をオープン ~2025年12月6日(土)より事前相談会の受付開始~

株式会社ディアーズ・ブレイン(本社 東京都港区、代表取締役 小岸弘和 以下当社)は、2026年夏、静岡県静岡市に新施設「THE SURF SEASIDE TERRACE」をオープンいたします。本施設は、当社において全国26施設目となり、東海地方には初の出店となります。また、2025年12月6日(土)より事前相談会の受付を開始いたします。



※外観(鳥瞰海側)イメージ

本施設のオープンは、静岡市と特別目的会社(SPC)「大浜シーリゾート株式会社」が事業契約を結び、大浜公園全体の再整備の一環として実現しました。当社はこの特別目的会社(SPC)に参画し、PFI方式により収益施設の整備と運営を担います。本施設「THE SURF SEASIDE TERRACE」は、地域にひらかれたカフェラウンジ・企業パーティーやイベント、個人のお祝いでの利用また、結婚式なども可能な多目的施設となっており、非常時には避難場所や備蓄倉庫としての機能も備えています。

建物の構造は、海を望む絶好のロケーションを活かした4階建てとなっており、上層階には音楽ホールやルーフトップガーデン、中層階には多目的ホールが設けられます。低層階に位置するカフェラウンジは静岡県民・市民のみなさまに楽しんでいただける場所を目指してまいります。

### ■「THE SURF SEASIDE TERRACE」の概要

#### ※2026年夏OPEN予定

名称	THE SURF SEASIDE TERRACE
	THE SURF SEASIDE TERRACE
所在地	〒422-8045 静岡県静岡市駿河区西島1380 (大浜公園内)
アクセス	東海道新幹線/東海道本線 静岡駅 南口より車で15分
	東名高速道路静岡ICより車で5分
面積	建築面積:1,040.78㎡ (※予定)
	延床面積:2,850.48㎡(※予定)
構造	鉄骨造/地上4階建
設備	音楽ホール・ルーフトップガーデン・多目的ホール(2)・カフェ等
定休日	火曜日・水曜日(祝日を除く)
公式サイト	https://the-surf-shizuoka.dearswedding.jp
(2025年11月23日(日)より公開)	
見学予約受付	0120-19-1815
(2025年12月6日(土)~)	(平日・土日祝 10:00~17:00 ※年末年始を除く)

#### ■事前相談会 予約受付

2025年12月6日(土) より受付開始

#### ■開業準備室

2025年12月6日(土)より営業開始予定

住所:静岡県静岡市葵区栄町2-6 1192ビル 7階

アクセス: 東海道新幹線/東海道本線 静岡駅 北口より徒歩8分

営業時間:平日 12:00 ~ 14:00、15:00 ~ 18:00 土日祝 9:00~19:00

定休日:火曜日・水曜日(祝日を除く) ※詳細は公式サイトにてお知らせいたします。

## ■完成イメージ

外観 海側



外観 陸側





カフェ



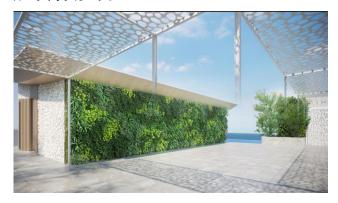
ラウンジ



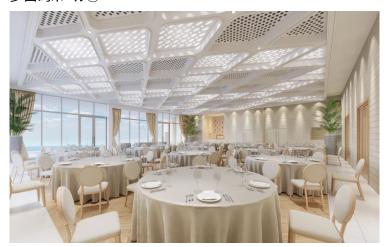
音楽ホール



ルーフトップガーデン



多目的ホール①



多目的ホール②



#### ■株式会社ディアーズ・ブレイン

設 立:2001年6月

本社所在地:東京都港区芝公園2-6-3 芝公園フロントタワー13F

代表者:小岸弘和

拠 点:大阪オフィス/御成門オフィス

施 設:全国に25店舗展開

<新潟県>

FORTUNE IN THE TERRACE

https://www.dearswedding.jp/fortune-in-the-terrace/

<栃木県>

ヒルズスィーツ宇都宮ブリーズテラス

https://www.dearswedding.jp/hills-sweets/

ブランレヴュー宇都宮アクアテラス

https://www.dearswedding.jp/blancrevue/

モアフィール宇都宮プライベートガーデン https://www.dearswoodding.ip/

https://www.dearswedding.jp/morefeel/

エヴァウイン小山プレミアムスィーツ

https://www.dearswedding.jp/everwin/

<群馬県>

ザ・リーヴス プレミアムテラス

https://www.dearswedding.jp/the-leaves/

<茨城県>

フェアブルーム水戸アメイジングステージ

https://www.dearswedding.jp/fairbloom/

ディアステージつくばフォレストテラス

https://www.dearswedding.jp/dearstage/

麗風つくば シーズンズテラス

https://www.dearswedding.jp/ray-fuu/

<千葉県>

THE MEETS MARINA TERRACE

https://www.dearswedding.jp/the-meets/

THE SURF OCEAN TERRACE

https://www.dearswedding.jp/the-surf/

<神奈川県>

KOTOWA 鎌倉 鶴ヶ岡会館

https://www.dearswedding.jp/tsurugaoka-kaikan/

<京都府>

KOTOWA 京都 八坂

https://www.dearswedding.jp/kotowa-kyoto-yasaka/

KOTOWA 京都 中村楼

https://www.dearswedding.jp/kotowa-kyoto-nakamurar

0/

<大阪府>

The 33 Sense of Wedding

https://www.dearswedding.jp/the-33/

<奈良県>

KOTOWA 奈良公園 Premium View

https://www.dearswedding.jp/kotowa-narakouen-premiu

mview/

<広島県>

ザ・リバーサイドテラス広島ツリーズスクエア

https://www.dearswedding.jp/riverside-terrace

<福岡県>

カノビアーノ福岡

http://www.canoviano-f.jp/

<佐賀県>

ブリーズレイ・プライベートテラス

https://www.dearswedding.jp/breezeray/

アクアデヴュー佐賀スィートテラス

https://www.dearswedding.jp/aquadebut/

<熊本県>

翠楓シーズンズテラス

https://www.dearswedding.jp/suifu

〈鹿児島県〉

グレイスヒル・オーシャンテラス

https://www.dearswedding.jp/gracehill/

ザ・ピーク プレミアムテラス

https://www.dearswedding.jp/peak-premium/

THE BAYSUITE SAKURAJIMA TERRACE

https://www.dearswedding.jp/baysuite-sakurajima/

<沖縄県>

THE SURF SEASIDE SCENE MIYAKOJIMA

https://www-surfmiyakojima.smtk.jp/

事 業:ハウスウエディング事業、ドレス事業、レストラン事業、フォト事業、コンサルティング事業

MICE事業、アライアンス事業

公式サイト: https://www.dearsbrain.jp/

#### <本件に関するメディアからの問い合わせ>

株式会社ディアーズ・ブレイン(株式会社ディアーズ・ブレインホールディングス内) 広報担当 福永

Mobile: 070-7782-5790/Mail: press@dearsbrain.jp